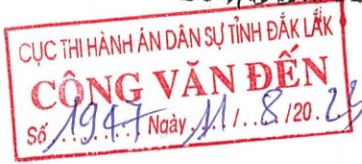


CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH ĐẮK LẮK  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THỊ XÃ BUÔN HỒ  
Số 188/TB-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Buôn Hồ, ngày 8 tháng 8 năm 2023



## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014, năm 2022;

Căn cứ Bản án số 52/2020/HSST ngày 17/7/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Bản án số 113/2021/HSPT ngày 27/01/2021 của Tòa án nhân dân Cấp cao tại Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 604/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 4 năm 2021 và quyết định thi hành án số 679/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 8 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 38/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 7 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

#### 1. Người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: 1079 Hùng Vương, phường Thiện An, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

#### 2. Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của ông Mạc Kim Tuấn bà Nguyễn Thị Điều, địa chỉ: Tổ dân phố 3, phường Thiện An, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk gồm:

Thửa số 513; tờ bản đồ 03, diện tích 307,4 m<sup>2</sup>, trong đó có 40 m<sup>2</sup> đất ở và 257,4 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm (trong 307,4 m<sup>2</sup> có 299 m<sup>2</sup> đất thuộc quy hoạch giao thông). Đất đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CV 671686 ngày 15/10/2020 cho ông Mạc Đăng Tiến, bà Nguyễn Thị Tin. Ông Mạc Kim Tuấn và bà Nguyễn Thị Điều nhận tặng cho toàn bộ thửa đất trên theo hồ sơ số 004436.TA.002, được chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thị xã Buôn Hồ xác nhận ngày 09/12/2020; địa chỉ thửa đất tại: tổ dân phố 3, phường Thiện An, Thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

(Chi tiết tài sản mô tả tại Biên bản kê biên ngày 04/8/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ).

### 3. Thời gian địa điểm nộp hồ sơ:

Thời hạn nộp hồ sơ: Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày ban hành thông báo này (trong giờ làm việc hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ tại: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: 1079 Hùng Vương, phường Thiện An, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

### 4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Tổ chức thẩm định giá phải có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và thỏa mãn các điều kiện theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án dân sự của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk được biết, nộp hồ sơ để tham gia đăng ký cung cấp dịch vụ thẩm định giá./.

#### Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Phan Xuân Bình**